

Уважаемая Лариса Михайловна!

В ответ на обращение, поступившее на официальный сайт ЗАО «УК «СПАС-Дом» № 16295 от 21.07.2023, сообщая следующее.

Согласно утвержденному перечню работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества уборка лестничных клеток многоквартирного дома № 225 по ул. Линейная составляет 4 раза мытье в месяц, уборку лестничных клеток осуществляет клининговая компания. Акты выполненных работ по данной услуге подписаны собственниками помещений в полном объеме.

По графику, предоставленному клининговой компании, влажная уборка проводится по средам. Подъезды № 1, 2 были помыты 19.07.2021, но из-за большого объема работ влажная уборка подъезда № 3 была проведена 21.07.2023. Акт выполненных работ, а также график уборки прилагаю.

Приложение:

- акт выполненных работ;
- график уборки;
- фотоотчет.

Представитель по доверенности



Г. С. Черногузова

Акт выполненных работ

«21» Июль 2023 г.

По адресу ул. Ленинская дом 225 кв 118

Были произведены следующие работы:

№ подъезда	Вид работ	ФИО представителя дома, номер квартиры, контактный телефон
3	Влажная уборка	Каштанкина Мария Павл. М.И.И.Д.

работы  
мон.

**ГРАФИК**

Уборки подъездов дома  
Ул. Линейная, 225

Периодичность, день недели	Перечень работ
среда (4 раза в месяц)	Влажная уборка лестничных клеток

**РАСЧЕТ**

тарифа на доставку и установку уличной двери 3-й подъезд в многоквартирном доме  
ЗАО "Управляющая компания "СПАС-Дом"

№	Улица	№ дома	Общая площадь помещений, м2	в том числе:		Стоимость, всего, руб.	в том числе:		Тариф на 1 м2, руб.	Период начислений, мес.
				жилая площадь, м2	нежилая и площадь, м2		Прямые затраты, руб.	Расходы на управление, руб.		
	Линейная	225	5 980,20	4 202,00	1 778,20	53 185,00	48 350,00	4 835,00	2,96	3

Иск. Шведова Ю.В.  
20.01.2022

Приложение № 1

**ОТЧЕТ**

по поступлению и расходованию денежных средств за использование общего имущества МКД № 225 по ул. Линейная на сослуживо на 01.05.2023г.

№	Пользователь	Начислено, руб.	Получено, руб.	Истрасходовано, всего, руб.	в том числе агентские услуги, руб.	Остаток средств, руб.
	Учетная запись на 01.01.2023г.					9 812,21
	СНХЗ "Сбербанк"	2 200,00	1 912,56	250,12	250,12	1 667,44
	ПАО "Ростелеком"	7 500,00	5 911,20	771,03	771,03	5 140,17
	СНХЗ "Сбербанк сети"	6 000,00	2 902,13	3 78,54	378,54	2 521,59
	ПАО "МТС"	1 800,30	1 761,11	229,71	229,71	1 531,40
	Итого за период	17 500,30	12 492,00	1 629,39	1 629,39	10 465,41





